

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

I – Identificação do devedor



FRANCISCO COELHO
EMPREITEIROS

“Francisco Coelho & Filhos, Lda.”, com sede social na Rua de Santo António, nº 646, freguesia de Cabeçudos, concelho de Vila Nova de Famalicão, com o NIPC 500 119 317, tendo por objecto social ramos de construção civil e empreitadas de obras públicas e particulares.

A sociedade, constituída em 16 de Fevereiro de 1966, encontra-se matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Vila Nova de Famalicão sob o número 500119317 (corresponde à anterior matrícula 344/19960216 da Conservatória do Registo Comercial de Vila Nova de Famalicão), e tem actualmente a seguinte estrutura societária:

Sócios	Valor da Quota
Francisco José Maia Coelho	675.000,00
Manuel Agostinho Maia Coelho	75.000,00
Fernando Jorge Maia Coelho	150.000,00
Áurea Fernanda Maia Coelho	100.000,00
Total (em Euros)	1.000.000,00

A gerência da sociedade está atribuída a os sócios Francisco José Maia Coelho e Áurea Fernanda Maia Coelho.

Código da Certidão Permanente: 1237-8181-4009

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

II – Actividade do devedor nos últimos três anos

A sociedade apresentante foi constituída no ano de 1966, com uma estrutura societária de natureza familiar, e com o capital social de quinhentos mil escudos. Ainda nesse ano, procedeu a sociedade ao aumento do seu capital social para um milhão e duzentos mil escudos. Já no ano de 1985, e após diversas alterações na estrutura societária, decorrentes de cessões de quotas operadas nos anos de 1969, 1977 e 1981, procedeu a sociedade a novo aumento do seu capital social, passando-o, assim, para três milhões de escudos. Tal capital social voltou a ser aumentado para vinte milhões de escudos, e já no ano de 1991, para sessenta milhões de escudos. Em 1994, voltou a sociedade a proceder ao aumento do seu capital social, passando-o então, para cem milhões de escudos, tendo aumentado posteriormente para o actual capital social de um milhão de euros.

Todos os reforços e aumentos de capital, foram sendo efectuados à medida que a sociedade desenvolvia e expandia a sua actividade, aumentando a sua área de intervenção, e desse modo, o seu volume de negócios. Assim, não só cresceu no sector público e das obras públicas, diversificando o tipo de obras e intervenções, como também evoluiu no sector da construção civil, pois que, foi evoluindo para obras de elevada dimensão, fossem elas, do tipo de construção de edifícios de habitação, fossem elas do tipo e natureza industrial.

Não obstante o quadro que se traçou, o certo é que atravessa actualmente uma situação económica difícil, sentindo elevadas dificuldades de tesouraria e liquidez, correndo o risco de não conseguir solver pontual e integralmente os seus encargos correntes.

Tais dificuldades devem-se essencialmente a factores exógenos, directamente relacionados com a crise que atravessa a economia global, e particularmente, a economia nacional.



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

De facto, é consabido que desde há uns anos atrás a economia nacional tem demonstrado sinais sérios de retracção e arrefecimento. Tal crise económica fez com que, quer no sector privado, quer no sector público, diminuísse os investimentos em novas obras e projectos.

Assim, no sector privado, os agentes económicos retraíram-se na construção de novos empreendimentos a nível industrial e comercial, sendo que, a retracção na concessão de crédito para a indústria e comércio, veio agravar ainda mais o cenário de recessão que se faz sentir. Tal retracção na concessão de crédito fez-se notar também no mercado habitacional, pois que, as instituições bancárias, praticamente fizeram cessar a concessão de crédito a quem procurava casa para habitação e de igual modo àqueles que se dedicavam à promoção imobiliária.

Como é óbvio, esta situação causou à sociedade uma directa redução na procura dos seus serviços o que se traduziu na quebra abrupta da sua facturação. Ora, se a crise no sector da construção civil se veio a reflectir numa diminuição do volume de negócios, o mesmo sucede no que tange ao sector público. De facto e após algum crescimento e alguma realização de obras públicas que, mesmo assim, só abrangeram uma quantidade muito diminuta de empresas nacionais, por força das medidas de contenção orçamental, quer o Estado Central quer as Autarquias Locais, reduziram exponencialmente o lançamento de novas obras. Como é óbvio, também tal circunstância foi determinante para a redução do volume de negócios da sociedade, conforme melhor se demonstra pelo quadro que se descreve:

- a) ano de 2008 - 6.649.900,08€
- b) ano de 2009 - 4.616.662,54€
- c) ano de 2010 - 2.898.523,35€
- d) ano de 2011 - 2.697.121,21€

A redução do volume de negócios e a consequente redução da facturação e do volume de proveitos, veio pois criar desequilíbrios nas contas da sociedade já que tal redução não foi acompanhada por uma igual redução de custos. Acresce que, paralelamente, laborando a empresa, no que tange ao sector público,



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

maioritariamente com Autarquias Locais, viu-se a mesma a braços com incumprimentos sucessivos e atrasos no pagamento das obras adjudicadas, sendo certo que, por força de tal circunstância, deixaram de entrar nos cofres da empresa, quantias que se não podem computar em montante inferior a 500.000€.

Também, ao longo dos últimos anos, houve várias situações de incumprimento e inclusive de insolvência de Clientes que se traduziram ou virão a traduzir em prejuízos de cerca de 500.000€. Tal circunstância, veio pois agravar as dificuldades de tesouraria, e deste modo, contribuir para as dificuldades no cumprimento das obrigações por parte da sociedade.

Acresce que neste conjunto de circunstâncias, e como aliás sucede com a generalidade das empresas, viu a sociedade, reduzir de forma abrupta a concessão de crédito quer a curto, quer a médio ou longo prazo, circunstância essa que agravou ainda mais as dificuldades de liquidez e tesouraria.

Face aos factos expostos, é pois óbvio que se encontra a sociedade em situação económica difícil. No entanto, é a empresa notoriamente viável, possuindo viabilidade económica, tendo ainda condições objectivas para assegurar a sua viabilidade financeira.

De facto, resulta dos factos expostos que é a sociedade requerente uma empresa consolidada no mercado, com já quase cinquenta anos de existência. Possui a mesma, junto dos seus potenciais clientes, e junto do mercado, uma excelente reputação, face à elevada qualidade dos serviços prestados e das obras realizadas.

Por outro lado, possui a empresa equipamentos que lhe permitem actuar no sector da construção civil e obras públicas, prestando serviços de elevada qualidade. Possui ainda mão-de-obra experiente, qualificada e certificada, o que é garantia de excelência da execução das obras que realiza.

Acresce que, no sentido de assegurar a sua viabilidade, tomou já a sociedade algumas medidas no sentido de diminuir os seus custos e encargos correntes, levando a efeito, nomeadamente, a redução do seu quadro laboral, através da celebração de acordos de cessão de contratos de trabalho, adoptando também políticas de redução



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

de custos correntes de exploração. Todavia, esta redução de custos e encargos não é, de per si, suficiente, para assegurar a sua viabilidade.

Para tal, necessita da colaboração dos seus credores e nomeadamente, necessita de aprovar um plano de recuperação tendente a reduzir o peso da dívida, e essencialmente, tendente a obter um período de carência no cumprimento dos seus compromissos, que a liberte da pressão das suas obrigações de curto e médio prazo.

Assim, sem a adopção de medidas de recuperação, a pressão das obrigações e encargos de curto e médio prazo e as pressões para a cobrança por parte dos fornecedores, acrescida do anormal, reiterado, e por vezes injustificado aumento das taxas de juro, bloquearão o normal funcionamento da empresa, que se traduzirá na impossibilidade de cumprimento das suas obrigações, o que determinará, seguramente, prejuízo para a empresa, para os seus trabalhadores e colaboradores, e, essencialmente, para todos os credores



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

III – Contexto da actividade

Sendo um facto que o mercado da construção e obras públicas em Portugal atravessa uma grave crise, podemos e devemos analisar a sua evolução, nomeadamente nos anos mais próximos.

O mercado da FCF centra-se em obras públicas camarárias ou particulares ligadas a infra-estruturas ou construção industrial.

Em relação às obras públicas camarárias, vivemos um momento de completa estagnação, muito devido à implementação da famigerada Lei dos Compromissos. Esta lei, tendo embora como objectivo principal pôr ordem na situação financeira das autarquias e, conseqüentemente, nos pagamentos a fornecedores, acaba em primeiro lugar por provocar um ajustamento financeiro capaz de praticamente paralisar o investimento durante este ano fiscal, pelo menos. No próximo ano, uma parte significativa dos municípios já estará em condições de avançar com investimento significativo, até por ser um ano de eleições autárquicas. Feito o ajustamento em 2012, os próximos anos deverão ter um nível de investimento razoavelmente estável, estabilidade que será uma das grandes vantagens da referida lei. A essa estabilidade no investimento deverá juntar-se estabilidade nos pagamentos, que decorre do cumprimento da mesma lei e poderá melhorar significativamente a liquidez das empresas, até pelo pagamento de dívidas com alguma maturidade que não mais poderão legalmente ser constituídas.

A remodelação do mapa das freguesias poderá também, em virtude do aumento da dimensão de muitas delas como resultado da junção de várias, vir a aumentar a capacidade de investimento de muitas dessas novas entidades.

No que diz respeito às obras particulares de infra-estruturas, é também certo que o mercado atravessará certamente um período recessivo, mas a que alguns projectos, nomeadamente ligados à área logística ou comercial de média dimensão, deverão ficar relativamente imunes. Estamos a falar de projectos ligados a empresas

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

exportadoras, por vezes multinacionais, ou insígnias com grande capacidade de investimento que não querem perder quota de mercado (apesar da crise, a Jerónimo Martins disse ir investir em Portugal até ao fim do próximo ano 800 milhões de euros).

As ligações pessoais dos sócios da FCF permitem acalentar a ideia de se conseguir posicionar em alguns desses projectos como parceiro quer na infra-estruturação quer na construção propriamente dita.

Em relação ao emagrecimento da estrutura produtiva da empresa, ela é por demais notória, com uma diminuição de custos enorme na área administrativa e técnica. Só uma parte dessa diminuição se justifica com a diminuição da actividade, pois fomos muito além disso. Efectivamente, desde a diminuição de salários da gerência, passando pela diminuição do número de gerentes, até á redistribuição de tarefas pelos colaboradores sempre que há uma diminuição dos efectivos (seja por acordo com o trabalhador ou por despedimento da iniciativa do mesmo), a FCF está preparada para os tempos que correm.

Poderá haver áreas do negócio em que passe a ser mais económico o recurso à subcontratação do que aos meios próprios, e essa é uma possibilidade muito forte. Esta estratégia, para além da poupança imediata, poderá libertar recursos através da alienação de alguns equipamentos específicos.



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

IV – Providências com incidência no passivo:

Os montantes dos créditos reconhecidos na lista provisória são:

Tipificação dos créditos	Total	Capital	Juros
Créditos Comuns	3.391.129,04 €	3.306.850,16 €	84.278,87 €
Créditos Privilegiados	271.272,42 €	269.808,93 €	1.463,49 €
Créditos Garantidos	939.546,53 €	922.998,02 €	16.548,51 €
Créditos sob Condição	3.236.785,31 €	3.231.115,45 €	5.669,86 €
Créditos Subordinados	541.741,00 €	541.741,00 €	
Total	8.380.474,30 €	8.272.513,57 €	107.960,73 €

Os reembolsos dos créditos ficarão sujeitos às seguintes condições:

1. Alteração dos créditos quer quanto ao capital quer quanto aos juros:

1.1. *Créditos Comuns:*

1.1.1. Inexigibilidade de juros vencidos¹, juros vincendos², custas, coimas ou outras quantias desta natureza e relacionadas com créditos constituídos ou vencidos até ao final da data fixada para a reclamação de créditos

1.1.2. O reembolso do capital acontecerá de duas maneiras distintas, devendo o credor optar por uma delas:

1.1.2.1. **HIPÓTESE A:** reembolso da totalidade do capital do crédito verificado, num prazo de dez anos

1.1.2.2. **HIPÓTESE B:** reembolso de 60% do capital do crédito verificado, num prazo de cinco anos

1.2. *Créditos Privilegiados:*

¹ Estão aqui incluídos os juros moratórios e os juros compensatórios

² Estão aqui incluídos todos e quaisquer tipos de juros

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

- 1.2.1. Inexigibilidade de juros vencidos³ e/ou juros vincendos⁴
- 1.2.2. Pagamento da **totalidade** do valor do crédito reconhecido
- 1.3. Créditos Garantidos:**
 - 1.3.1. Pagamento da **totalidade** do valor do crédito reconhecido (inclui os juros vencidos até à data da declaração de insolvência)
 - 1.3.2. Exigibilidade de juros vincendos à taxa contratualizada
- 1.4. Créditos Subordinado:**
 - 1.4.1. Pagamento da **totalidade** do valor do crédito reconhecido
 - 1.4.2. Inexigibilidade de juros vencidos e vincendos

Natureza e montante dos créditos a serem reembolsados:

Tipificação dos créditos	Total	Capital	Juros
Créditos Comuns	97,51%	100,00%	0,00%
	3.306.850,16 €	3.306.850,16 €	0,00 €
Créditos Privilegiados	99,46%	100,00%	0,00%
	269.808,93 €	269.808,93 €	0,00 €
Créditos Garantidos	100,00%	100,00%	100,00%
	939.546,53 €	922.998,02 €	16.548,51 €
Créditos Subordinados	100,00%	100,00%	100,00%
	541.741,00 €	541.741,00 €	
Total	60,35%	60,94%	15,33%
	5.057.946,63 €	5.041.398,12 €	16.548,51 €

2. Plano de pagamentos:

2.1. Créditos Comuns:

- 2.1.1. **Hipótese A:** O reembolso do valor a pagar ocorrerá durante um período de 9 (nove) anos, através de 36 (trinta e seis) prestações trimestrais e sucessivas, vencendo-se a primeira no final do décimo segundo mês após a data da prolação da sentença que homologar o

³ Estão aqui incluídos os juros moratórios e os juros compensatórios

⁴ Estão aqui incluídos todos e quaisquer tipos de juros

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

plano de recuperação, e as restantes no final de cada um dos trimestres seguintes, de acordo com a seguinte evolução:

Ano 1	0,00% do valor a pagar
Ano 2	5,00% do valor a pagar
Ano 3	6,00% do valor a pagar
Ano 4	7,00% do valor a pagar
Ano 5	7,00% do valor a pagar
Ano 6	15,00% do valor a pagar
Ano 7	15,00% do valor a pagar
Ano 8	15,00% do valor a pagar
Ano 9	15,00% do valor a pagar
Ano 10	15,00% do valor a pagar

2.1.2. Hipótese B: O reembolso do valor a pagar ocorrerá durante um período de 4 (quatro) anos, através de 16 (dezasseis) prestações trimestrais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no final do décimo segundo mês após a data da prolação da sentença que homologar o plano de recuperação, e as restantes no final de cada um dos trimestres seguintes, de acordo com a seguinte evolução:

Ano 1	0,00% do valor a pagar
Ano 2	25,00% do valor a pagar
Ano 3	25,00% do valor a pagar
Ano 4	25,00% do valor a pagar
Ano 5	25,00% do valor a pagar

2.2. *Créditos Privilegiados:*

2.2.1. O reembolso do valor a pagar ocorrerá durante um período de 3 (anos) anos, através de 12 (doze) prestações trimestrais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no final do terceiro mês após a data da prolação da sentença que homologar o plano de recuperação, e as restantes no final de cada um dos trimestres seguintes.

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

2.3. **Créditos Garantidos:**

2.3.1. O reembolso do valor a pagar ocorrerá durante um período de 9 (anos) anos, através de 96 (noventa e seis) prestações mensais, iguais e sucessivas, vencendo-se a primeira no final do décimo segundo mês após a data da prolação da sentença que homologar o plano de recuperação, e as restantes no final de cada um dos meses seguintes:

Ano 1	0,00% do valor a pagar
Ano 2	12,50% do valor a pagar
Ano 3	12,50% do valor a pagar
Ano 4	12,50% do valor a pagar
Ano 5	12,50% do valor a pagar
Ano 6	12,50% do valor a pagar
Ano 7	12,50% do valor a pagar
Ano 8	12,50% do valor a pagar
Ano 9	12,50% do valor a pagar

2.4. **Créditos Subordinados:**

2.4.1. A sociedade procederá ao reembolso do valor a pagar depois do pagamento integral dos créditos de natureza comum, privilegiada e garantida.



Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

V – Outras Providências e Informações:

1. O incumprimento do plano de recuperação confere aos credores o direito de reclamarem a dívida sem qualquer redução, mas deduzidos dos valores que eventualmente tenham já sido pagos no âmbito do plano de insolvência.
2. Os credores titulares de créditos comuns devem junto do devedor manifestar a sua opção sobre as hipóteses A ou B de regularização do seu crédito até ao prazo máximo de **30 (trinta) dias** após a data da prolação da sentença homologatória do plano de recuperação.
3. Se durante o prazo fixado no ponto anterior não for exercida qualquer escolha, é aplicável aos créditos comuns a **hipótese A**.
4. O plano fica sujeito à cláusula de “*salvo regresso de melhor fortuna*”.
5. As providências previstas no plano de recuperação com incidência no passivo da sociedade devedora não afectam a existência nem o montante dos direitos dos credores contra os condevedores ou os terceiros garantes da obrigação, mas estes sujeitos apenas poderão agir contra a sociedade devedora em via de regresso nos termos em que o credor pudesse exercer contra ele os seus direitos.
6. As garantias bancárias, prestadas pelas instituições concedentes das mesmas, não são alteradas pelo presente plano, no que concerne às condições e cláusulas nessas garantias estipuladas.
7. Todos os credores que assegurem a manutenção das garantias já prestadas, ou a prestar, no âmbito do apoio à actividade da empresa, e assim, ao seu financiamento, de acordo com o estipulado no art.º 17-H do CIRE, serão reembolsados dos juros vencidos e vincendos, respeitantes aos créditos comuns ou garantidos já reconhecidos, de acordo com o esquema prestacional atrás consignado no que concerne às prestações de capital.

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Plano de Recuperação

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

8. Os juros referidos no ponto anterior não poderão alcançar taxa global superior à Euribor, acrescidas de um Spread máximo de 5% ao ano.

9. As medidas propostas, não afectam, nem alteram as condições e cláusulas já existentes respeitantes aos créditos condicionais resultantes do ajuste de contratos de locação financeira ou de factoring, que assim se manterão, reiniciando-se o pagamento das prestações a partir da data de prolação da sentença que homologar o presente acordo.

Vila Nova de Famalicão, 23 de Outubro de 2012

 FRANCISCO COELHO, Lda
A Gerência

Francisco Coelho
Francisco

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNF do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Dados históricos

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

Dados Históricos

ACTIVO	2009	2010	2011
Activo Não Corrente			
Activos Fixos tangíveis	1.076.643,58 €	1.010.812,61 €	1.163.703,79 €
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €
	1.093.873,33 €	1.028.042,36 €	1.180.933,54 €
Activo Corrente			
Inventários	3.028.959,28 €	3.458.466,97 €	3.331.403,99 €
Clientes	4.369.863,87 €	3.533.886,36 €	2.637.899,47 €
Adiantamento a fornecedores	21.321,95 €		153.997,51 €
Estado e Outros Entes Públicos	76.372,56 €	65.584,04 €	16.647,34 €
Outras contas a receber	5.056,33 €	22.103,87 €	96.169,19 €
Diferimentos	177.125,51 €	165.675,00 €	165.675,00 €
Outros activos correntes			5.000,00 €
Caixa e depósitos bancários	38.131,35 €	21.720,74 €	39.131,26 €
	7.716.830,85 €	7.267.436,98 €	6.445.923,76 €
TOTAL DO ACTIVO	8.810.704,18 €	8.295.479,34 €	7.626.857,30 €
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital realizado	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Quotas próprias			
Outros instrumentos de capital próprio			
Reservas legais	7.876,63 €	8.832,23 €	8.832,23 €
Outras reservas	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €
Resultados transitados	244.716,61 €	262.873,02 €	215.088,17 €
Outras variações do capital próprio	456.175,36 €	456.175,36 €	244.716,61 €
	2.025.987,26 €	2.045.099,27 €	1.785.855,67 €
Resultado líquido do período	19.112,02 €	2.613,34 €	-217.498,85 €
Dividendos antecipados			
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	2.045.099,28 €	2.047.712,61 €	1.568.356,82 €
PASSIVO			
Passivo Não Corrente			
Provisões			
Financiamentos obtidos	4.499.775,74 €	3.983.161,78 €	3.595.356,93 €
Outras contas a pagar			
	4.499.775,74 €	3.983.161,78 €	3.595.356,93 €
Passivo Corrente			
Fornecedores	1.328.342,63 €	1.341.222,03 €	1.470.851,90 €
Adiantamento de clientes	14.470,08 €		132.865,95 €
Estado e Outros Entes Públicos	92.185,22 €	108.121,07 €	16.987,17 €
Accionistas/Sócios	229.300,00 €	404.574,51 €	521.629,67 €
Outras contas a pagar	525.681,92 €	410.687,34 €	320.808,86 €
Diferimentos	75.849,31 €		
Outros passivos correntes			
	2.265.829,16 €	2.264.604,95 €	2.463.143,55 €
TOTAL DO PASSIVO	6.765.604,90 €	6.247.766,73 €	6.058.500,48 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO	8.810.704,18 €	8.295.479,34 €	7.626.857,30 €

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

Dados Históricos

RENDIMENTOS E GASTOS	2009		2010		2011		Média
Vendas e serviços prestados	4.616.662,54 €	100,00%	2.898.523,35 €	100,00%	2.697.121,21 €	100,00%	100,00%
Subsídios à exploração							
Variação nos inventários da produção	115.000,00 €	2,49%	355.023,64 €	12,25%	-84.273,64 €	-3,12%	3,87%
Trabalhos para a própria entidade					185.000,00 €	6,86%	2,29%
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	1.372.606,64 €	29,73%	836.734,81 €	28,87%	1.151.445,81 €	42,69%	33,76%
Fornecimentos e serviços externos	1.625.137,31 €	35,20%	1.335.499,95 €	46,08%	857.351,36 €	31,79%	37,69%
Gastos com o pessoal	1.284.527,37 €	27,82%	934.330,91 €	32,23%	782.851,07 €	29,03%	29,69%
Provisões							
Outras imparidades							
Outros rendimentos e ganhos	11.383,81 €	0,25%	240.229,83 €	8,29%	100.970,45 €	3,74%	4,09%
Outros gastos e perdas	98.748,89 €	2,14%	90.561,44 €	3,12%	78.566,19 €	2,91%	2,73%
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	362.026,14 €	7,84%	296.649,71 €	10,23%	28.603,59 €	1,06%	6,38%
Gastos/reversões de depreciação e amortizações	138.334,10 €	3,00%	118.471,59 €	4,09%	32.108,82 €	1,19%	2,76%
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	223.692,04 €	4,85%	178.178,12 €	6,15%	-3.505,23 €	-0,13%	3,62%
Juros e rendimentos similares obtidos	29.641,79 €	0,64%	5,39 €	0,00%			0,21%
Juros e gastos similares suportados	228.587,60 €	4,95%	173.513,54 €	5,99%	213.481,14 €	7,92%	6,28%
Resultado antes de impostos	24.746,23 €	0,54%	4.669,97 €	0,16%	-216.986,37 €	-8,05%	-2,45%
Imposto sobre o rendimento do período	5.634,21 €	0,12%	2.056,63 €	0,07%	512,48 €	0,02%	0,07%
Resultado líquido do período	19.112,02 €	0,41%	2.613,34 €	0,09%	-217.498,85 €	-8,06%	-2,52%

Volume de negócios:	4.616.662,54 €	99,75%	2.898.523,35 €	92,35%	2.697.121,21 €	96,39%	96,16%
- Vendas			171.906,04 €	5,48%	256.509,28 €	9,17%	4,88%
- Mercadorias							
- Produtos							
- Serviços Prestadois	4.616.662,54 €	99,75%	2.726.617,31 €	86,87%	2.440.611,93 €	87,22%	91,28%
Outros rendimentos e ganhos	11.383,81 €	0,25%	240.229,83 €	7,65%	100.970,45 €	3,61%	3,84%
Total	4.628.046,35 €	100,00%	3.138.753,18 €	100,00%	2.798.091,66 €	100,00%	100,00%

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Balanço corrigido

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

ACTIVO	2011	2012 - Corrigido
Activo Não Corrente		
Activos Fixos tangíveis	1.163.703,79 €	1.163.703,79 €
Terrenos e recursos naturais	339.905,33 €	339.905,33 €
Edifícios e outras construções	610.722,30 €	610.722,30 €
Equipamento básico	3.653.704,06 €	3.653.704,06 €
Equipamento de transporte	1.183.027,76 €	1.183.027,76 €
Equipamento administrativo	361.032,66 €	361.032,66 €
Outros activos fixos tangíveis	320.507,94 €	320.507,94 €
Depreciações acumuladas	-5.305.196,26 €	-5.305.196,26 €
Activos intangíveis		
Investimentos financeiros	17.229,75 €	17.229,75 €
	1.180.933,54 €	1.180.933,54 €
Activo Corrente		
Inventários	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €
Clientes	2.637.899,47 €	2.637.899,47 €
Adiantamento a fornecedores	153.997,51 €	153.997,51 €
Estado e Outros Entes Públicos	16.647,34 €	16.647,34 €
Outras contas a receber	96.169,19 €	96.169,19 €
Diferimentos	165.675,00 €	165.675,00 €
Outros activos correntes	5.000,00 €	5.000,00 €
Caixa e depósitos bancários	39.131,26 €	39.131,26 €
	6.445.923,76 €	6.445.923,76 €
TOTAL DO ACTIVO	7.626.857,30 €	7.626.857,30 €
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO		
CAPITAL PRÓPRIO		
Capital realizado	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Quotas próprias	0,00 €	0,00 €
Outros instrumentos de capital próprio	0,00 €	0,00 €
Reservas legais	8.832,23 €	8.832,23 €
Outras reservas	317.218,66 €	317.218,66 €
Resultados transitados	215.088,17 €	894.833,16 €
Outras variações do capital próprio	244.716,61 €	244.716,61 €
	1.785.855,67 €	2.465.600,66 €
Resultado líquido do período	-217.498,85 €	-217.498,85 €
Dividendos antecipados		
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	1.568.356,82 €	2.248.101,81 €
PASSIVO		
Passivo Não Corrente		
Provisões		
Financiamentos obtidos	3.595.356,93 €	5.057.946,63 €
Outras contas a pagar		0,00 €
	3.595.356,93 €	5.057.946,63 €
Passivo Corrente		
Fornecedores	1.470.851,90 €	
Estado e Outros Entes Públicos	132.865,95 €	
Financiamentos obtidos	16.987,17 €	
Outras contas a pagar	521.629,67 €	
Diferimentos	320.808,86 €	320.808,86 €
Outros passivos correntes	0,00 €	
	2.463.143,55 €	320.808,86 €
TOTAL DO PASSIVO	6.058.500,48 €	5.378.755,49 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO	7.626.857,30 €	7.626.857,30 €

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Plano de pagamentos

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

Pagamentos	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Créditos Comuns:	0%	5%	6%	7%	7%	15%	15%	15%	15%	15%
	0,00 €	165.342,51 €	198.411,01 €	231.479,51 €	231.479,51 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €
Capital	0,00 €	165.342,51 €	198.411,01 €	231.479,51 €	231.479,51 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €
Juros Vincendos:										
- Taxa anual										
- Valor										
Créditos Privilegiados:	25%	33%	33%	8%						
	67.452,23 €	89.936,31 €	89.936,31 €	22.484,08 €						
Capital	67.452,23 €	89.936,31 €	89.936,31 €	22.484,08 €						
Juros Vincendos:										
- Taxa anual										
- Valor										
Créditos Garantidos:	0%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	
	0,00 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €
Capital	0,00 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €
Juros Vincendos:										
- Taxa anual										
- Valor										
Créditos Subordinados:	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Capital	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Juros Vincendos:										
- Taxa anual										
- Valor										
Total	67.452,23 €	372.722,14 €	405.790,64 €	371.406,91 €	348.922,83 €	613.470,84 €	613.470,84 €	613.470,84 €	613.470,84 €	496.027,52 €
Pagamentos:										
Créditos Comuns	0,00 €	165.342,51 €	198.411,01 €	231.479,51 €	231.479,51 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €	496.027,52 €
Créditos Privilegiados	67.452,23 €	89.936,31 €	89.936,31 €	22.484,08 €						
Créditos Garantidos	0,00 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	117.443,32 €	
Créditos sob Condição										
Créditos Subordinado	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	541.741,00 €
Total	67.452,23 €	372.722,14 €	405.790,64 €	371.406,91 €	348.922,83 €	613.470,84 €	613.470,84 €	613.470,84 €	613.470,84 €	1.037.768,52 €

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Parâmetros utilizados na análise previsional

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

Rendimentos

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vendas de Mercadorias		Δ 2,0%	Δ 3,0%	Δ 4,0%	Δ 5,0%	Δ 6,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%
	112.500 €	117.619 €	124.176 €	132.372 €	142.465 €	154.788 €	169.764 €	186.189 €	204.202 €	223.959 €
Vendas de Produtos		Δ 2,0%	Δ 3,0%	Δ 4,0%	Δ 5,0%	Δ 6,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%
Serviços Prestados		Δ 2,0%	Δ 3,0%	Δ 4,0%	Δ 5,0%	Δ 6,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%
	2.250.000 €	2.352.375 €	2.483.520 €	2.647.432 €	2.849.299 €	3.095.763 €	3.395.278 €	3.723.772 €	4.084.046 €	4.479.178 €
Volume de Negócios	2.362.500 €	2.469.994 €	2.607.696 €	2.779.804 €	2.991.764 €	3.250.551 €	3.565.042 €	3.909.960 €	4.288.249 €	4.703.137 €
Outros rendimentos e ganhos		Δ 2,0%	Δ 3,0%	Δ 4,0%	Δ 5,0%	Δ 6,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%	Δ 7,0%
	67.500 €	70.571 €	74.506 €	79.423 €	85.479 €	92.873 €	101.858 €	111.713 €	122.521 €	134.375 €
Juros, dividendos e rendimentos similares										
<i>Total das aplicações de Tesouraria</i>										
<i>Taxa de Juro Anual</i>	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
<i>Total dos depósitos bancários</i>										
<i>Taxa de Juro Anual</i>	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Juros Obtidos										

Nota: valores em Euros

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Taxa de Inflação	3,00%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%

Custo das Matérias Vendidas e das Matérias Consumidas

Mercadorias										
- Margem s/ Volume Negócios										
Matérias-Primas	787.500 €	823.331 €	869.232 €	926.601 €	997.255 €	1.083.517 €	1.188.347 €	1.303.320 €	1.429.416 €	1.567.712 €
- Margem Bruta (s/ Volume Negócios)	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%	66,67%
C.M.V.M.C.	787.500 €	823.331 €	869.232 €	926.601 €	997.255 €	1.083.517 €	1.188.347 €	1.303.320 €	1.429.416 €	1.567.712 €
	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%

Existência Inicial	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €
Compras	787.500 €	823.331 €	869.232 €	926.601 €	997.255 €	1.083.517 €	1.188.347 €	1.303.320 €	1.429.416 €	1.567.712 €
C.M.V.M.C.	787.500 €	823.331 €	869.232 €	926.601 €	997.255 €	1.083.517 €	1.188.347 €	1.303.320 €	1.429.416 €	1.567.712 €
Existência Final	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €	3.331.404 €

Saldo Clientes	388.356 €	406.026 €	428.662 €	456.954 €	491.797 €	534.337 €	586.034 €	642.733 €	704.918 €	773.118 €
Vendas Mercadorias + SP	2.362.500 €	2.469.994 €	2.607.696 €	2.779.804 €	2.991.764 €	3.250.551 €	3.565.042 €	3.909.960 €	4.288.249 €	4.703.137 €
Prazo Médio Recebimento	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias

Saldo Fornecedores	222.354 €	232.471 €	245.431 €	261.630 €	281.579 €	305.936 €	335.535 €	367.998 €	403.602 €	442.650 €
CMP (Mercadorias + FSE)	1.352.653 €	1.414.199 €	1.493.041 €	1.591.581 €	1.712.939 €	1.861.108 €	2.041.171 €	2.238.654 €	2.455.244 €	2.692.789 €
Prazo Médio Pagamento	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias	60 dias

Fornecimentos e Serviços Externos

Subscontratos	331.307 €	346.381 €	365.692 €	389.828 €	419.552 €	455.843 €	499.946 €	548.316 €	601.365 €	659.547 €
Sub-total	331.307 €	346.381 €	365.692 €	389.828 €	419.552 €	455.843 €	499.946 €	548.316 €	601.365 €	659.547 €
Trabalhos especializados	5.812 €	6.076 €	6.415 €	6.839 €	7.360 €	7.997 €	8.770 €	9.619 €	10.550 €	11.570 €
Publicidade e propaganda										
Vigilância e segurança	2.285 €	2.389 €	2.522 €	2.688 €	2.893 €	3.144 €	3.448 €	3.781 €	4.147 €	4.548 €
Honorários	7.932 €	8.293 €	8.755 €	9.333 €	10.045 €	10.913 €	11.969 €	13.127 €	14.397 €	15.790 €
Conservação/Reparação	55.721 €	58.256 €	61.504 €	65.563 €	70.563 €	76.666 €	84.084 €	92.219 €	101.141 €	110.926 €
Serviços bancários	25.762 €	26.935 €	28.436 €	30.313 €	32.624 €	35.446 €	38.876 €	42.637 €	46.762 €	51.286 €
Ferramentas e utensílios	4.162 €	4.352 €	4.594 €	4.898 €	5.271 €	5.727 €	6.281 €	6.889 €	7.555 €	8.286 €
Livros e documentação técnica	418 €	437 €	461 €	492 €	529 €	575 €	630 €	691 €	758 €	832 €
Material de Escritório	1.416 €	1.480 €	1.562 €	1.666 €	1.793 €	1.948 €	2.136 €	2.343 €	2.569 €	2.818 €
Electricidade	11.463 €	11.985 €	12.653 €	13.488 €	14.517 €	15.772 €	17.298 €	18.972 €	20.808 €	22.821 €
Combustíveis	1.018 €	1.064 €	1.124 €	1.198 €	1.289 €	1.401 €	1.536 €	1.685 €	1.848 €	2.027 €
Água	1.117 €	1.168 €	1.233 €	1.314 €	1.414 €	1.537 €	1.685 €	1.848 €	2.027 €	2.223 €
Outros (Gás)	26.089 €	27.276 €	28.797 €	30.697 €	33.038 €	35.896 €	39.369 €	43.178 €	47.355 €	51.937 €
Deslocações e Estadas	249 €	261 €	275 €	293 €	316 €	343 €	376 €	413 €	452 €	496 €
Transportes de mercadorias	2.784 €	2.911 €	3.073 €	3.276 €	3.526 €	3.831 €	4.201 €	4.608 €	5.053 €	5.542 €
Rendas e Alugueres	47.579 €	49.744 €	52.517 €	55.984 €	60.252 €	65.464 €	71.798 €	78.744 €	86.363 €	94.718 €
Comunicação	14.430 €	15.086 €	15.927 €	16.979 €	18.273 €	19.854 €	21.775 €	23.881 €	26.192 €	28.726 €
Seguros	14.061 €	14.701 €	15.521 €	16.545 €	17.806 €	19.347 €	21.219 €	23.271 €	25.523 €	27.992 €
Contencioso e Notariado	3.306 €	3.456 €	3.649 €	3.889 €	4.186 €	4.548 €	4.988 €	5.471 €	6.000 €	6.581 €
Limpeza, higiene e conforto	92 €	96 €	102 €	108 €	117 €	127 €	139 €	153 €	167 €	184 €
Outros serviços	8.150 €	8.521 €	8.996 €	9.589 €	10.320 €	11.213 €	12.298 €	13.488 €	14.793 €	16.224 €
Sub-total	233.847 €	244.487 €	258.117 €	275.152 €	296.133 €	321.748 €	352.877 €	387.018 €	424.462 €	465.529 €
TOTAL DOS FSE	565.153 €	590.868 €	623.809 €	664.980 €	715.685 €	777.591 €	852.823 €	935.334 €	1.025.828 €	1.125.076 €

Custos com o Pessoal

Remunerações:										
Órgãos estatutários	28.000 €	28.700 €	29.418 €	30.153 €	30.907 €	31.679 €	32.471 €	33.283 €	34.115 €	34.968 €
Geral	360.000 €	369.000 €	378.225 €	387.681 €	397.373 €	407.307 €	417.490 €	427.927 €	438.625 €	449.591 €
Total Anual	388.000 €	397.700 €	407.643 €	417.834 €	428.279 €	438.986 €	449.961 €	461.210 €	472.740 €	484.559 €

Encargos com Remunerações:

Órgãos estatutários	6.524 €	6.099 €	6.251 €	6.407 €	6.568 €	6.732 €	6.900 €	7.073 €	7.249 €	7.431 €
Geral	112.350 €	87.638 €	89.828 €	92.074 €	94.376 €	96.735 €	99.154 €	101.633 €	104.173 €	106.778 €
Total Anual	118.874 €	93.736 €	96.080 €	98.482 €	100.944 €	103.467 €	106.054 €	108.705 €	111.423 €	114.209 €
Totais dos Custos com Pessoal	506.874 €	532.218 €	545.523 €	559.161 €	573.140 €	587.469 €	602.155 €	617.209 €	632.640 €	648.456 €

Outros gastos e Perdas

% do volume de negócios	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
Total	23.625 €	24.700 €	26.077 €	27.798 €	29.918 €	32.506 €	35.650 €	39.100 €	42.882 €	47.031 €

Gastos e Perdas de Financiamento

% do volume de negócios	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
De financiamento	59.063 €	61.750 €	65.192 €	69.495 €	74.794 €	81.264 €	89.126 €	97.749 €	107.206 €	117.578 €
Total	59.063 €	61.750 €	65.192 €	69.495 €	74.794 €	81.264 €	89.126 €	97.749 €	107.206 €	117.578 €

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Balanços previsionais

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"
Balços Previsionais

ACTIVO	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Activo Não Corrente											
Activos fixos tangíveis	1.163.703,79 €	1.192.884,92 €	1.222.678,94 €	1.253.092,00 €	1.284.130,27 €	1.315.800,02 €	1.348.107,55 €	1.381.059,24 €	1.414.661,54 €	1.448.920,95 €	1.483.844,04 €
Activos intangíveis											
Investimentos financeiros	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €	17.229,75 €
	1.180.933,54 €	1.210.114,67 €	1.239.908,69 €	1.270.321,75 €	1.301.360,02 €	1.333.029,77 €	1.365.337,30 €	1.398.288,99 €	1.431.891,29 €	1.466.150,70 €	1.501.073,79 €
Activo Corrente											
Inventários	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €	3.331.403,99 €
Clientes	2.637.899,47 €	3.026.255,63 €	3.043.925,84 €	3.066.561,81 €	3.094.853,52 €	3.129.696,27 €	3.172.236,69 €	3.223.933,82 €	3.280.632,64 €	3.342.817,08 €	3.411.017,86 €
Adiantamento a fornecedores	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €	153.997,51 €
Estado e Outros Entes Públicos	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €	16.647,34 €
Outras contas a receber	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €	96.169,19 €
Diferimentos	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €	165.675,00 €
Outros activos correntes	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Caixa e depósitos bancários	39.131,26 €	147.802,60 €	90.084,01 €	29.834,24 €	44.691,85 €	134.554,48 €	26.256,32 €	848,69 €	69.028,74 €	240.704,09 €	102.463,70 €
	6.445.923,76 €	6.942.951,26 €	6.902.902,88 €	6.865.289,08 €	6.908.438,41 €	7.033.143,78 €	6.967.386,04 €	6.993.675,54 €	7.118.554,42 €	7.352.414,20 €	7.282.374,59 €
TOTAL DO ACTIVO	7.626.857,30 €	8.153.065,93 €	8.142.811,57 €	8.135.610,82 €	8.209.798,43 €	8.366.173,55 €	8.332.723,34 €	8.391.964,53 €	8.550.445,71 €	8.818.564,90 €	8.783.448,38 €
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO											
CAPITAL PRÓPRIO											
Capital realizado	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Quotas próprias											
Outros instrumentos de capital próprio											
Reservas legais	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €	8.832,23 €
Outras reservas	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €	317.218,66 €
Resultados transitados	894.833,16 €	677.334,31 €	1.013.623,54 €	1.364.608,78 €	1.748.560,40 €	2.175.923,23 €	2.658.828,19 €	3.211.567,28 €	3.851.183,84 €	4.586.860,96 €	5.428.689,63 €
Outras variações do capital próprio	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €	244.716,61 €
	2.465.600,66 €	2.248.101,81 €	2.584.391,04 €	2.935.376,28 €	3.319.327,90 €	3.746.690,73 €	4.229.595,69 €	4.782.334,78 €	5.421.951,34 €	6.157.628,46 €	6.999.457,13 €
Resultado líquido do período	-217.498,85 €	336.289,23 €	350.985,24 €	383.951,62 €	427.362,83 €	482.904,96 €	552.739,09 €	639.616,57 €	735.677,12 €	841.828,67 €	959.067,42 €
Dividendos antecipados											
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	2.248.101,81 €	2.584.391,04 €	2.935.376,28 €	3.319.327,90 €	3.746.690,73 €	4.229.595,69 €	4.782.334,78 €	5.421.951,34 €	6.157.628,46 €	6.999.457,13 €	7.958.524,55 €
PASSIVO											
Passivo Não Corrente											
Provisões											
Financiamentos obtidos	5.057.946,63 €										
Outras contas a pagar		4.990.494,40 €	4.617.772,26 €	4.211.981,62 €	3.840.574,72 €	3.491.651,89 €	2.878.181,05 €	2.264.710,21 €	1.651.239,37 €	1.037.768,52 €	0,00 €
	5.057.946,63 €	4.990.494,40 €	4.617.772,26 €	4.211.981,62 €	3.840.574,72 €	3.491.651,89 €	2.878.181,05 €	2.264.710,21 €	1.651.239,37 €	1.037.768,52 €	0,00 €
Passivo Corrente											
Fornecedores		222.353,95 €	232.471,06 €	245.431,32 €	261.629,78 €	281.579,06 €	305.935,64 €	335.534,92 €	367.997,92 €	403.601,72 €	442.650,19 €
Estado e Outros Entes Públicos		35.017,68 €	36.383,12 €	38.061,12 €	40.094,34 €	42.538,05 €	45.463,02 €	48.959,21 €	52.771,10 €	56.928,67 €	61.464,78 €
Financiamentos obtidos											
Outras contas a pagar											
Diferimentos	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €	320.808,86 €
Outros passivos correntes											
	320.808,86 €	578.180,49 €	589.663,03 €	604.301,30 €	622.532,99 €	644.925,97 €	672.207,52 €	705.302,99 €	741.577,88 €	781.339,25 €	824.923,83 €
TOTAL DO PASSIVO	5.378.755,49 €	5.568.674,89 €	5.207.435,29 €	4.816.282,92 €	4.463.107,70 €	4.136.577,86 €	3.550.388,57 €	2.970.013,19 €	2.392.817,25 €	1.819.107,77 €	824.923,83 €
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO E DO PASSIVO	7.626.857,30 €	8.153.065,93 €	8.142.811,57 €	8.135.610,82 €	8.209.798,43 €	8.366.173,55 €	8.332.723,34 €	8.391.964,53 €	8.550.445,71 €	8.818.564,90 €	8.783.448,38 €

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Demonstração dos resultados previsionais

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"
Demonstração de Resultados (por natureza) Previsionais

RENDIMENTOS E GASTOS	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vendas e serviços prestados	2.362.500,00 €	2.469.993,75 €	2.607.695,90 €	2.779.803,83 €	2.991.763,87 €	3.250.551,45 €	3.565.042,30 €	3.909.960,14 €	4.288.248,79 €	4.703.136,86 €
Subsídios à exploração										
Variação nos inventários da produção										
Trabalhos para a própria entidade										
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	787.500,00 €	823.331,25 €	869.231,97 €	926.601,28 €	997.254,62 €	1.083.517,15 €	1.188.347,43 €	1.303.320,05 €	1.429.416,26 €	1.567.712,29 €
Fornecimentos e serviços externos	565.153,20 €	590.867,67 €	623.808,55 €	664.979,91 €	715.684,63 €	777.591,35 €	852.823,31 €	935.333,97 €	1.025.827,53 €	1.125.076,34 €
Gastos com o pessoal	506.874,00 €	532.217,70 €	545.523,14 €	559.161,22 €	573.140,25 €	587.468,76 €	602.155,48 €	617.209,36 €	632.639,60 €	648.455,59 €
Provisões										
Outras imparidades										
Outros rendimentos e ganhos	67.500,00 €	70.571,25 €	74.505,60 €	79.422,97 €	85.478,97 €	92.872,90 €	101.858,35 €	111.713,15 €	122.521,39 €	134.375,34 €
Outros gastos e perdas	23.625,00 €	24.699,94 €	26.076,96 €	27.798,04 €	29.917,64 €	32.505,51 €	35.650,42 €	39.099,60 €	42.882,49 €	47.031,37 €
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	546.847,80 €	569.448,44 €	617.560,88 €	680.686,35 €	761.245,70 €	862.341,58 €	987.924,01 €	1.126.710,31 €	1.280.004,31 €	1.449.236,61 €
Gastos/reversões de depreciação e amortizações	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €	32.108,82 €
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	514.738,98 €	537.339,62 €	585.452,06 €	648.577,53 €	729.136,88 €	830.232,76 €	955.815,19 €	1.094.601,49 €	1.247.895,49 €	1.417.127,79 €
Juros e rendimentos similares obtidos										
Juros e gastos similares suportados	59.062,50 €	61.749,84 €	65.192,40 €	69.495,10 €	74.794,10 €	81.263,79 €	89.126,06 €	97.749,00 €	107.206,22 €	117.578,42 €
Resultado antes de impostos	455.676,48 €	475.589,78 €	520.259,67 €	579.082,44 €	654.342,78 €	748.968,97 €	866.689,13 €	996.852,49 €	1.140.689,27 €	1.299.549,37 €
Imposto sobre o rendimento do período	119.387,25 €	124.604,53 €	136.308,04 €	151.719,61 €	171.437,82 €	196.229,88 €	227.072,56 €	261.175,36 €	298.860,60 €	340.481,95 €
Resultado líquido do período	336.289,23 €	350.985,24 €	383.951,62 €	427.362,83 €	482.904,96 €	552.739,09 €	639.616,57 €	735.677,12 €	841.828,67 €	959.067,42 €

Volume de negócios:	2.362.500,00 €	2.469.993,75 €	2.607.695,90 €	2.779.803,83 €	2.991.763,87 €	3.250.551,45 €	3.565.042,30 €	3.909.960,14 €	4.288.248,79 €	4.703.136,86 €
- Vendas	112.500,00 €	117.618,75 €	124.176,00 €	132.371,61 €	142.464,95 €	154.788,16 €	169.763,92 €	186.188,58 €	204.202,32 €	223.958,90 €
- Mercadorias	112.500,00 €	117.618,75 €	124.176,00 €	132.371,61 €	142.464,95 €	154.788,16 €	169.763,92 €	186.188,58 €	204.202,32 €	223.958,90 €
- Produtos										
- Serviços Prestados	2.250.000,00 €	2.352.375,00 €	2.483.519,91 €	2.647.432,22 €	2.849.298,93 €	3.095.763,28 €	3.395.278,38 €	3.723.771,57 €	4.084.046,46 €	4.479.177,96 €
Outros rendimentos e ganhos	67.500,00 €	70.571,25 €	74.505,60 €	79.422,97 €	85.478,97 €	92.872,90 €	101.858,35 €	111.713,15 €	122.521,39 €	134.375,34 €
Total	2.430.000,00 €	2.540.565,00 €	2.682.201,50 €	2.859.226,80 €	3.077.242,84 €	3.343.424,35 €	3.666.900,65 €	4.021.673,29 €	4.410.770,18 €	4.837.512,20 €

Processo Especial de Revitalização de “Francisco Coelho & Filhos, Lda”

Processo nº 2100/12.5TJVNf do 2º Juízo Cível do Tribunal Judicial de Vila Nova de Famalicão

Demonstração previsional dos fluxos de caixa

Demonstração Previsional dos Fluxos de Caixa (Método Indirecto)

"Francisco Coelho & Filhos, Lda"

Actividades operacionais	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Resultado Líquido do exercício (+/-)	336.289 €	350.985 €	383.952 €	427.363 €	482.905 €	552.739 €	639.617 €	735.677 €	841.829 €	959.067 €
Ajustamentos:										
Depreciações (+)	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €	32.109 €
Provisões (+/-)										
Resultados financeiros (+/-)										
Aumento das dívidas de terceiros (-)	388.356 €	17.670 €	22.636 €	28.292 €	34.843 €	42.540 €	51.697 €	56.699 €	62.184 €	68.201 €
Diminuição das dívidas de terceiros (+)										
Aumento das existências (-)										
Diminuição das existências (+)										
Aumento das dívidas a terceiros (+)	257.372 €	11.483 €	14.638 €	18.232 €	22.393 €	27.282 €	33.095 €	36.275 €	39.761 €	43.585 €
Diminuição das dívidas a terceiros (-)										
Ganhos na alienação de activos (-)										
Perdas na alienação de activos (+)										
Fluxo das actividades operacionais (1)	237.414 €	376.906 €	408.063 €	449.412 €	502.564 €	569.589 €	653.124 €	747.362 €	851.514 €	966.560 €
Actividades de investimento										
Recebimentos provenientes de:										
Investimentos financeiros										
Activos fixos tangíveis										
Activos fixos intangíveis										
Subsídios de investimento										
Juros e proveitos similares										
Dividendos										
Pagamentos respeitantes a:										
Investimentos financeiros										
Activos fixos tangíveis	61.290 €	61.903 €	62.522 €	63.147 €	63.779 €	64.416 €	65.061 €	65.711 €	66.368 €	67.032 €
Activos fixos intangíveis										
	61.290 €	61.903 €	62.522 €	63.147 €	63.779 €	64.416 €	65.061 €	65.711 €	66.368 €	67.032 €
Fluxo das actividades de investimento (2)	-61.290 €	-61.903 €	-62.522 €	-63.147 €	-63.779 €	-64.416 €	-65.061 €	-65.711 €	-66.368 €	-67.032 €
Actividades de financiamento										
Recebimentos provenientes de:										
Empréstimos obtidos										
Aumento de capital, prestações suplementares e prémios de emissão										
Subsídios de doações										
Venda de acções (quotas) próprias										
Cobertura de prejuízos										
Pagamentos respeitantes a:										
Créditos Comuns	0 €	165.343 €	198.411 €	231.480 €	231.480 €	496.028 €	496.028 €	496.028 €	496.028 €	496.028 €
Créditos Privilegiados	67.452 €	89.936 €	89.936 €	22.484 €						
Créditos Garantidos	0 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	117.443 €	
Créditos Subordinado	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	541.741 €
	67.452 €	372.722 €	405.791 €	371.407 €	348.923 €	613.471 €	613.471 €	613.471 €	613.471 €	1.037.769 €
Fluxo das actividades de financiamento (3)	-67.452 €	-372.722 €	-405.791 €	-371.407 €	-348.923 €	-613.471 €	-613.471 €	-613.471 €	-613.471 €	-1.037.769 €

Variação de caixa e seus equivalentes (4) = (1) + (2) + (3)	108.671 €	-57.719 €	-60.250 €	14.858 €	89.863 €	-108.298 €	-25.408 €	68.180 €	171.675 €	-138.240 €
Efeitos das diferenças de câmbio										
Caixa e seus equivalentes no início do período	39.131 €	147.803 €	90.084 €	29.834 €	44.692 €	134.554 €	26.256 €	849 €	69.029 €	240.704 €
Caixa e seus equivalentes no fim do período	147.803 €	90.084 €	29.834 €	44.692 €	134.554 €	26.256 €	849 €	69.029 €	240.704 €	102.464 €